

# COMUNE DI SAN VINCENZO VALLE ROVETO

Provincia di L'Aquila

## IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2016 Scadenza versamento a saldo (16/12/2016)

**IMU:** imposta municipale dovuta, dai proprietari di altri fabbricati, aree edificabili.

**Le aliquote 2016 sono le stesse applicate per l'anno 2015.**

### Si informa che:

Il **16 dicembre 2016** scade il termine per il versamento del saldo dell'Imposta Municipale Propria relativa all'anno 2016<sup>1</sup>. Si fa presente che, come stabilito con deliberazione del CC. n. 32 del 28.07.2016, per il corrente anno 2016, restano confermate le aliquote applicate in materia di IMU per l'anno 2015. **Resta, altresì, confermata – in questo Comune - l'esclusione dell'applicazione della TASI.**

### Aliquote e detrazioni d'imposta

Tipologia	Aliquota %	Detrazione	Moltiplicatore	Codice tributo
Abitazione principale (cat. A/1, A/8, A/9, pertinenze: C/2, C/6, C/7)	4	200,00	160	3912
Altri immobili (cat. A, C/2, C/6, C/7)	7,6		160	3918
Fabbricati generici (cat. B, C/3, C/4, C/5)	7,6		140	3918
Uffici e studi privati (cat. A/10)	7,6		80	3918
Immobili industriali e commerciali (cat. D, tranne D/5)	7,6		65	3925
Negozi e botteghe (cat. C/1)	7,6		55	3918
Terreni agricoli	esenti	Comune montano	esenti	
Aree fabbricabili	7,6		1	3916
Istituti di credito ed assicurazioni (cat. D/5)	7,6		80	3925
Fabbr. rurali strumentali all'attività agricola(D/10)	esenti	Comune montano	esenti	
Fabbr. rurali strumentali all'attività agr. (cat.A,C/2,C/6,C/7)	esenti	Comune montano	esenti	

### Quali immobili non pagano l'IMU

Non sono assoggettati al pagamento dell'IMU:

- le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze, se accatastate nelle categorie da A/2 ad A/7 e quelle assimilate ad abitazione principale.
- i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- i fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice (c.d. "beni merce"), a condizione che non siano affittati;
- i terreni agricoli classificati come montani secondo la circolare del Ministero delle finanze n. 9/1993;
- i restanti immobili indicati all'articolo 7 del d.Lgs. n. 504/1992.

Restano ferme le altre esenzioni previste dalla normativa vigente non contenute nel presente elenco.

### Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (**I389**): mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;

### Informazioni

Per ulteriori informazioni si può contattare l'Ufficio Economico-finanziario del Comune.

Per il calcolo dell'imposta dovuta ed eventuale stampa completa del relativo modello F24 si suggerisce anche l'ausilio del web, ci sono molti siti internet (es. [www.amministrazionicomunali.it](http://www.amministrazionicomunali.it)) che rendono molto semplice e veloce l'operazione.

Data 07/12/2016

Il Funzionario Responsabile IMU  
Dott.ssa Malvina Santomaggio

<sup>1</sup> Si vedano:

- l'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;
- gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23.